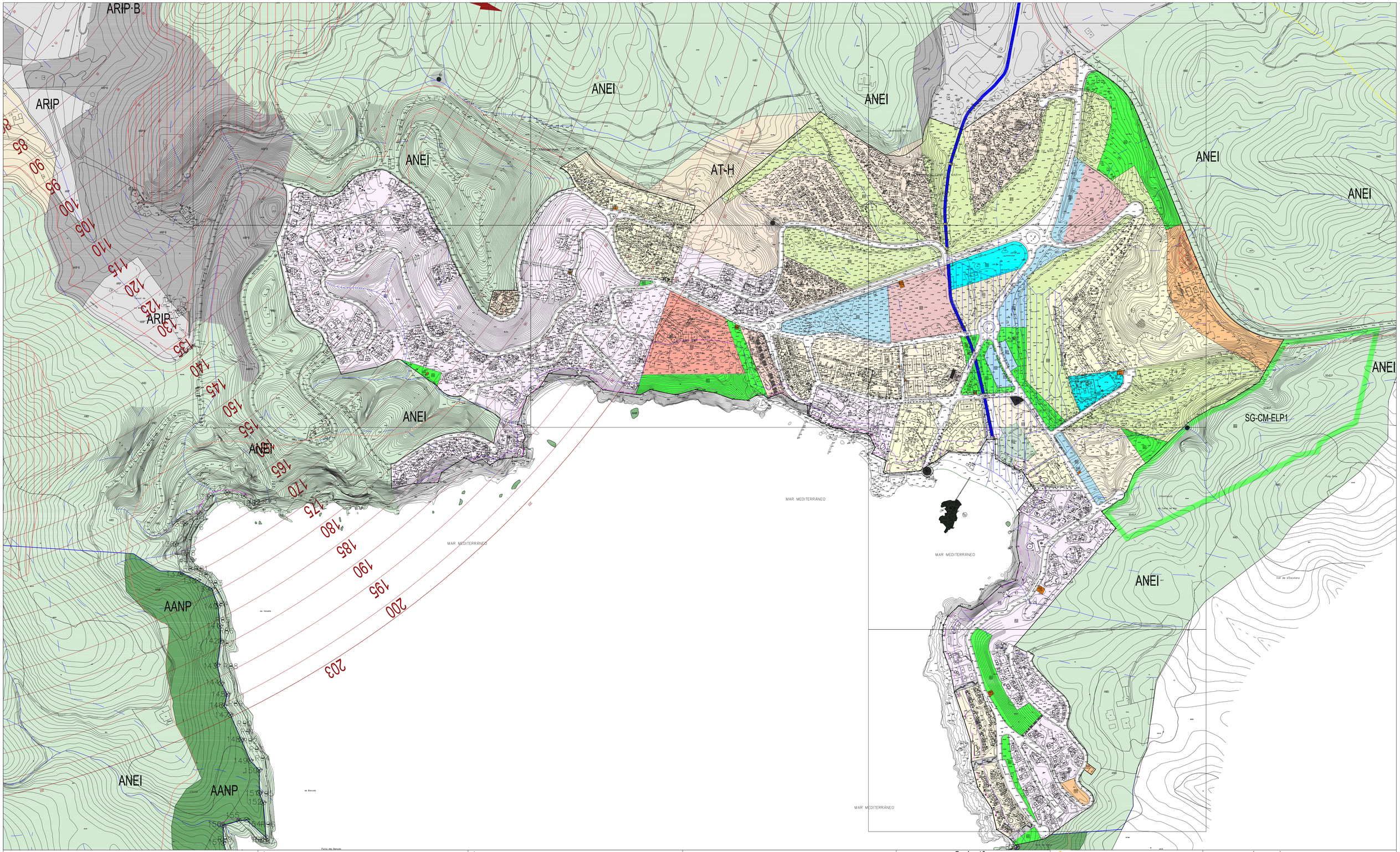


Edifici / Nº de plantes
Porxo
Edifici religiós / Nº policia
Edifici singular
Edifici en construcció
Edifici en ruïna
Hivernacle
Límit d'extracció, abocament
Zona esportiva
Recinte industrial, dotacional
Recinte cementiri
Zona no pavimentada
Zona pavimentada
Límit de municipi
Vèrtex geodèsic ROI

Mur, paret o tàpia
Filat, tela metàlica o barana
Marjada
Mur de contenció
Torre elèctrica
Carretera principal / secundària
Camí / Camí vell
Monument
Cova
Jaciment arqueològic
Talús i peu de talús
Corba de nivell directora
Corba de nivell normal
Cota edifici / porxo
Cota altimètrica

Torrent
Piscina, Safareig
Font
Pou
Zona arbrada
Límit parcel·la rústica
Bardissa
Arbre ornamental / productiu
Palmera
Pal / Farola
Banc

LIMITS
Límit de calificacions
Límit edificacions
Límit de municipi

Am Ametllerar
Bm Bosc mixt
Ci Cítrics
Er Erial, improductiu
Fru Fruiters
Gr Garriga
Ho Hort
Oli Olivar
Pi Pinar
Ps Pastures
Rg Herbaci regiuiu
Se Herbaci secà
Utl Utilitzar
Vi Vinyes

Àrees de desenvolupament urbà i urbanitzable

- Límit de Sòl Urbà
- UA Unitat d'Actuació en Sòl Urbà
- ANEI Actuació No Sistemàtica
- Àrea Apte Hotel de Ciutat
- CM-U1 Unifamiliar 1
- CM-U2 Unifamiliar 2
- CM-U3 Unifamiliar 3
- CM-U4 Unifamiliar 4
- CM-P1 Plurifamiliar 1
- CM-P2 Plurifamiliar 2
- CM-P3 Plurifamiliar 3
- CM-P4 Plurifamiliar 4
- CM-P5 Plurifamiliar 5
- CM-T Turístic
- CM-A Zona d'Aparcament
- CM-EG Zona Esportiva-Camp de Golf
- CM-C Zona Comercial
- CM-E-SC-N Equipament Social cultural Religiós
- CM-E-E Equipament Esportiu
- CM-E-D Equipament Docent
- CM-D Dotacional
- CM-IS Infraestructura i Serveis
- IS Serveis Sistema Local
- ELP Espai Lliure Públic
- ELPr Espai Lliure Privat
- Vials Nous
- Vials per als Vianants
- Llera de Torrent
- XX 123A Qualificació / Superfície (m²)

Catàleg de Patrimoni

- Element Catalogat
- Entorn de Protecció
- AC 325 Codi Fitxa

Àrees sostretes del desenvolupament urbà

Àrees de sòl rústic protegit

- AANP - ANEI d'Alt Nivell de Protecció
- ANEI - Àrea Natural d' Especial Interès
- ARIP - ARIP - Àrea Rural d'Interès Paisatgístic
- ARIP-B - ARIP Boscosa
- ARIP-C - ARIP-C - ARIP Costanera
- APR - Àrea de Prevenció de Rèscs
- APT-CA - Àrea de Protecció Territorial de Carreteres
- APT-CO - Àrea de Protecció Territorial de Costes
- Zona de Influencia POOT 1000 m
- Parc Natural PORN - Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana

Àrees de sòl rústic comú

- AT-H Àrea de Transició d'Harmonització
- SRG Sòl Rústic de Règim General

Sistemes generals

- SG-EC SG d'Equipaments Comunitaris
- SG-IS SG d'Infraestructures i Serveis
- SG-ELP SG d'Espais Lliures Públics
- SG-A SG d'Aparcaments
- ZP Zona Platja

Pedreres

Llei de Costes

- 656 657 Delimitació Zona Domini Públic
- Ribera de Mar
- Servitud de Trànsit
- Servitud de Protecció
- Servitud de Protecció del Sòl Urbanitzable/Rústic 100 m
- Z.M.T. anterior a la Llei 22/1.988

Llei d'Aigües i RDPH

- Eix de Torrent
- i Zona de Policia Llei d'Aigües
- Llera de Torrent
- i Zona de Servitut per a Ús Públic

Servituds Aeronàutiques del NDB Andratx

- 150 Línia de Nivell de la Superfície Limitadora de la Servitud i la seva respectiva Cota Altimètrica
- Àrea de Servitud Vulnerada pel Terreny

Rutes d'Interès Cultural i Naturalístic

- Ruta de la Pedra Seca

Escala gràfica

0 10 20 30 40 50 m

Delimitació de planes geomorfològiques d'inundació

Veure detall en el plànol O-CM-3.6

AJUNTAMENT D'ANDRATX

Normes Subsidiàries del TM d'Andratx
Revisió 2013

Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.

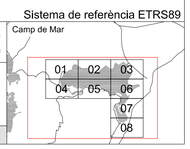
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
ZONES I SISTEMES EN SÒL URBÀ
ÀREES I SISTEMES EN SÒL RÚSTIC ADJACENT
UNITATS DE GESTIÓ

O-CM-1-00

Escala 1 / 4.000

Sistema de referència ETRS89

Camp de Mar



Fase de la tramitació:

Esmena de prescripcions de l'acord de 26/01/2024 de la CIOTU

Plànol d'Ordenació: PO-070